

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท คอนติเนนตัล จิตต์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ ๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "โนเบิล บี โนว์ทิน"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๘๙ และ ๒๔๙๑

ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๒ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๕๘๖ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))

ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน อาคาร เอ โถงต้อนรับ ๑ และโถงรับแขก โถงต้อนรับ ๒ ห้องจดหมาย ห้องเก็บของ ๑ ห้องเก็บของ ๒ ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย ชั้นที่ ๑, ห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้นลอย, ห้องขยะประจำชั้น, ห้องงานระบบไฟฟ้าประจำชั้น, ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ ห้องสันทนาการพร้อมอุปกรณ์ (Game Room) ห้องซักรีด ชั้น ๔๔, โถงรับรอง (Sky Lounge) พร้อมอุปกรณ์และห้องน้ำ สระว่ายน้ำ ระเบียงสระว่ายน้ำ อุปกรณ์ และระบบสระว่ายน้ำ ที่อาบน้ำกลางแจ้ง (OUTDOOR SHOWER) ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย ห้องอบไอน้ำชาย ห้องอบไอน้ำหญิง ห้องเขาวนน้ำชาย ห้องเขาวนน้ำหญิง ชั้น ๔๕, พื้นที่สีเขียว, พื้นที่หนีไฟทางอากาศ, พื้นที่จอดรถอาคาร เอ จำนวน ๕ คัน อาคาร บี โถงภายนอก โถงต้อนรับ ห้องจดหมาย ห้องเตรียมอาหาร ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง พื้นที่จัดสวน ชั้น ๑, ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุม ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องควบคุม ห้องซักรีด ห้องเตรียมอาหาร ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำ สระว่ายน้ำ ระเบียงสระว่ายน้ำ อุปกรณ์ และระบบสระว่ายน้ำ ที่อาบน้ำกลางแจ้ง (OUTDOOR SHOWER) ชั้น ๓, ห้องเก็บของ ๑ ห้องเก็บของ ๒ ชั้น ๒๒, ห้องขยะประจำชั้น, พื้นที่จัดสวน, พื้นที่สีเขียว, พื้นที่หนีไฟทางอากาศ, พื้นที่จอดรถ อาคาร บี จำนวน ๓๗๑ คัน, พื้นที่จอดรถสาธารณะ จำนวน ๔ คัน, พื้นที่จอดรถจักรยาน จำนวน ๑๘ คัน

พื้นที่และทรัพย์สินทั่วไปที่มีไว้ใช้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ได้แก่ ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร, ทางขึ้น - ลง อาคาร, ทางขึ้น - ลง โถงหน้าลิฟท์และลิฟท์, บันไดและบันไดหนีไฟ, ทางเดินเชื่อมระหว่างห้องชุด, รั้วรอบอาคาร อาคาร เอ ได้แก่ ห้องควบคุม ห้องเครื่องระบบสัญญาณอินเทอร์เน็ต ชั้น ๑, ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำ ถังเก็บน้ำดับเพลิง ๑ ถังเก็บน้ำดับเพลิง ๒ ชั้นใต้ดิน, ห้องเครื่องสูบน้ำ ชั้น ๔๔, ห้องเครื่องพัดลมดูดอากาศ ถังเก็บน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟท์ ชั้นห้องเครื่องลิฟท์ / ดาดฟ้า ๑ อาคาร บี ได้แก่ พัดลมดูดอากาศ ชั้นใต้ดิน ๑, ห้องเครื่องระบบสัญญาณอินเทอร์เน็ต ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้น ๑, ห้องปั๊มน้ำ ชั้นที่ P๒, ห้องเครื่อง ห้องพัดลมดูดอากาศ ห้องเครื่องสูบน้ำสุขาภิบาล ถังเก็บน้ำสุขาภิบาล ชั้นห้องเครื่อง

/ ระบบต่างๆ...

ระบบต่างๆ ประกอบด้วย ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร, ระบบปรับอากาศ, ระบบระบายอากาศ, ระบบระบายน้ำ, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบป้องกันฟ้าผ่า, ระบบสุขาภิบาล, ระบบประปา

เครื่องมือ เครื่องใช้ และทรัพย์สินที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

ทรัพย์สินอื่นซึ่งกฎหมาย และ/หรือ พระราชบัญญัติอาคารชุด และ/หรือ ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด กำหนดให้เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อยู่อาศัย

จำนวน.....๕๘๖.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

จำนวน.....-.....คัน

อื่น.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานควบคุมการครองครองอาคารชุดพระโขนง.....



พนักงานเจ้าหน้าที่

ความสำคัญของเอกสาร

56-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

- ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด
- ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย
- ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้อยู่ในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1039-040766-6

สำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตวัฒนา

รายการที่อยู่ 89 ซอยสุขุมวิท 19(วัฒนา)

แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน โนเบิล บี โน้ตัส

ประเภทบ้าน สำนักงาน

ลักษณะบ้าน อาคารชุด 27 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 4 ธันวาคม พ.ศ.2562

ปลัดใหม่คำร้องที่ 94/2562 ลงวันที่ 4 ธ.ค. 2562

ผู้ขอเลขบ้าน บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด

ลงชื่อ

(นายจิระชัย อยู่ไพศาล)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน ธันวาคม พ.ศ.2562



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๗/๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "โนเบิล บี โนนท์"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๘๘ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๑๙ (วัฒนา)
ถนน ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายไตรรัตน์ เทพนริักษ์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง





(อ.ช.๑๔)

ประกาศ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ.....บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด.....
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ.....นายหลิง จาง.....
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มี
อำนาจกระทำการใดๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุด ชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด “โนเบล บี โนนท์”.....

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ชื่อ “.....โนเบล บี โนนท์.....” ทะเบียนเลขที่.....๑๓/๒๕๖๓.....
เมื่อวันที่.....๑๓.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่.....๑๓.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๓.....


(ลงชื่อ).....
(.....นายไตรรัตน์ เทพปรีชญ.....)
พนักงานเจ้าหน้าที่



รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้าที.....

ผู้ถือ มี หนึ่ง

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
๑.	บริษัท คอนแทคเนตล์ จีที จำกัด (โดยทางสวตวงเดียน แซงมิวเจียส ผู้ดำเนินการแทน)	 (นางเบญจพร นิยมดี)	ตั้งแต่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป
		๒๖ ส.ค. ๒๕๖๕	
			สัญญาต้อง
			(นางสาวกัญญา สุรินทร์) นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ ๓๑ ส.ค. ๒๕๖๕

ภาคผนวก ข-2

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ตัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร

(๓) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ พส. ๑๐๐๙.๕/๑๔๐๓๕ ลงวันที่ ๑๘
พฤศจิกายน ๒๕๕๙

(๔) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขจากสำนักงานการจราจร
และขนส่ง ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๗/๙๖๗
ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใบแจ้งของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ภายใน ๑๐ วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๐๑๕ / ๒๕๖๓ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด
โดย นายธงชัย บุตรพันธ์ และ นายธีรพล วรนิธิพงศ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๓๕ อาคารโนเบิล ต.รอก/ซอย ถนน เพลินจิต หมู่ที่

ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

(ยผ.๔) ๙ ๒๕๖๐ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
เลขที่ ๓.๖๖ / ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร
ตึก ๔๘ ชั้น (อาคาร A) สระว่ายน้ำ และจอร์จเดนตัน
(๑) ชนิด.....จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๘๔ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
ตึก ๒๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๖ ชั้น (อาคาร B) สระว่ายน้ำ และจอร์จเดนตัน
(๒) ชนิด.....จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๐๒ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๗๑ คัน (จอร์จเดนตันภายในอาคาร A จำนวน ๕ คัน)
(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
ที่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย สุขุมวิท ๑๙ ถนน สุขุมวิท

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่...../๕/เลขที่...../๑ เลขที่ ๒๔๘๙ และ ๒๔๙๑

เป็นที่ดินของ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองฯ ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น
เพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

EIA = โครงการ โนเบิล บี ไนน์ทีน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน ๒๑ พ.ค. ๒๕๖๓ พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(นายไทวุฒิ ชันแก้ว)

(ผู้อำนวยการสำนักงานเขต)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

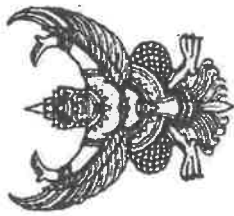
๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการใช้งานไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เลขที่ ๒๕๔๔/๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่



แบบ ร.๑

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน (อาคาร A) โดย นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน...ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘...ตรอก/ซอย...สุขุมวิท ๑๘ (วัฒนา)...ถนน... หมู่ที่...-

ตำบล/แขวง...คลองเตยเหนือ...อำเภอ/เขต...วัฒนา...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท...เพอร์ฟอร์แมนซ์...นิวติง...เซอร์วิซ จำกัด...

เลขทะเบียน...ม.๑๑๘๑/๒๕๕๑...ออกให้ ณ วันที่...๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...เดือน...๒๕ พย ๒๕๖๕...พ.ศ.....

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นารรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร

ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี

ระยะเวลาครบ ๑ ปี

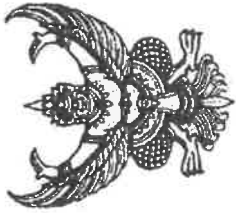
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่...๖...เดือน...ตุลาคม...พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายจิระเดช กรณภักดิ์กุล)

รองผู้อำนวยการสำนักงานการสำรวจที่ดิน

ตำแหน่ง...รักษาการผู้อำนวยการสำนักงานการสำรวจที่ดิน...ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานการสำรวจที่ดิน...เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่ ๓๕๖/ ๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด โนเบิล บี โน้ทีน (อาคาร B) โดย นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี โน้ทีน ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๑๙ (วัฒนา) ถนน - หมู่ที่ ๘ ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บัณฑิต เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวติ้ง เซอร์วิส จำกัด

เลขทะเบียน น.ร.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๒๕ พย ๒๕๖๕ พ.ศ.

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๖ เดือน ตุลาคม ๒๕๖๖

(นายจิระเดช กรุดกฤตกุล)
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา



ตำแหน่งผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
ปฏิบัติราชการแทนว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ส่งรายงานหลังขอขยายระยะเวลาส่ง)

เลขรับเรื่องขอขยาย : Aข016/65 วันที่รับเรื่องขอขยาย : 1 สิงหาคม 2565
เลขรับรายงานหลังขอขยาย : Aค011/65 วันที่รับรายงานหลังขอขยาย : 30 สิงหาคม 2565
ชื่อโครงการ : อาคารชุดพักอาศัย โนเบล บีไนน์ทีน
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบล บีไนน์ทีน
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/14035 วันที่เห็นชอบ : 18 พฤศจิกายน 2559
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2565 เขต : วัฒนา
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

ผลการตรวจสอบเอกสาร :
เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ..... กานต์ธีราเจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน
นางสาวกานต์ธีรา วรรณชู
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ..... [Signature]เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน
นายวิวัฒน์ สุขกาย
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี โนนท์

เลขที่ 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110



เลขที่ NB19/2022 - 232

วันที่ 15 สิงหาคม 2565

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด โนเบิล บี โนนท์ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

เรียน ผู้อำนวยการเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5 /14035 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2559

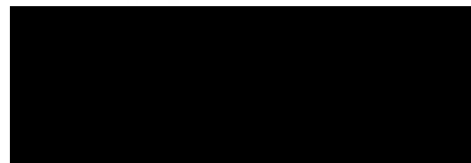
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการอาคารชุด โนเบิล บี โนนท์ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 จำนวน 1 ชุด
 2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการอาคารชุด โนเบิล บี โนนท์ ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี โนนท์ ตั้งอยู่เลขที่ 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี โนนท์ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ เสนอต่อผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี โนนท์ ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้ผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโนเบิล บี โนนท์

ได้รับเรื่องแล้ว.....

๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256508-978

ชื่อโครงการ : โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบล บีไนน์ทีน ของบริษัท
คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

รอบรายงาน : ม.ค 65 - มิ.ย. 65

วันที่ยื่นรายงาน : 31/08/2565

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 10533

ผู้ยื่นรายงาน :

อีเมล :

โทรศัพท์ :



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

Division of Environmental Impact Assessment Development

